**نمونه متن اظهارنامه الزام به انجام تعهد (تکمیل‌شده)**

**شماره اظهارنامه:**

**تاریخ:**

**از:**

**به:**

**نشانی:**

**موضوع:**

با سلام،

بدین وسیله به استحضار می‌رساند که بر اساس قرارداد فی مابین که در تاریخ 1402 منعقد گردید، شما متعهد به تکمیل پروژه ساختمانی واقع در [آدرس دقیق پروژه] تا تاریخ 1402/07/10 شدید. متأسفانه علیرغم گذشت مهلت مقرر و با وجود پیگیری‌های مکرر، تاکنون اقدام به تکمیل پروژه ننموده‌اید.

لذا، به موجب این اظهارنامه، به شما مهلت 10 روز از تاریخ دریافت این اظهارنامه داده می‌شود تا نسبت به تکمیل پروژه ساختمانی مطابق با شرایط مندرج در قرارداد اقدام نمایید. در صورت عدم انجام تعهد در مهلت تعیین‌شده، این جانب بدون نیاز به اخطار مجدد، اقدامات قانونی لازم از جمله مراجعه به مراجع قضایی و درخواست صدور حکم الزام به انجام تعهد را انجام خواهم داد.

لازم به ذکر است که کلیه هزینه‌های دادرسی، حق الوکاله و سایر هزینه‌های مرتبط نیز به عهده شما خواهد بود. امیدوارم با توجه به حفظ حسن نیت و جلوگیری از تشدید اختلافات، در اسرع وقت نسبت به تکمیل پروژه اقدام نمایید.

با احترام،

**پیوست:**

فتوکپی قرارداد

فتوکپی شناسنامه و کارت ملی